

представят периодични отчети от проектантите за изпълнението на задачата по отделните части на проекта. Тези отчети ще бъдат обобщавани от Ръководителя на проектантския екип в цялостни отчети за хода на изпълнението на задачата, които чрез Ръководителя на екипа ще бъдат представяни на Консултанта. В отчетите освен информация за хода на изпълнението на проектантската задача, ще бъдат отразявани и проблемите, които стоят за решаване и изискват становище от Консултанта. Въз основа на отчетите на проектантите Ръководителят на екипа ще анализира текущото изпълнение на задачата. При поява на възможни проблеми на срещите ще бъдат обсъждани възможни действия и ще бъдат взимани конкретни решения за разрешаването им, а Ръководителят на проектантския екип ще разпределя отговорностите за тяхното изпълнение между проектантите по компетентност.

На тези срещи, с цел подобряване на планирането и управлението на задачата като основен фактор за успешното и изпълнение, проектантите ще преглеждат и ревизират и съставеният при подготовката на настоящата оферта Времеви график за изпълнение. Това ще даде възможност да се следи ефективно процесът на изпълнение на проектантската задача и бързо да се предприемат подходящи корективни мерки при необходимост от такива.

Ходът на работните срещи и взетите решения ще бъдат надлежно документирани от Координатора (Техническият сътрудник), а на следващите срещи всеки от проектантите ще се отчита изпълнението на поставените задачи.

През цялото време на изработването на проекта проектантите ще работят в тясна комуникация. Ще бъде създадена единна електронна платформа за проекта на локален сървър. Всички текстови и графични документи, изработени в част от инвестиционен проект в обхвата на задачата, своевременно ще бъдат качвани на тази платформа. При това останалите проектанти ще бъдат автоматично уведомявани за качена нова информация в платформата, откъдето ще могат да проследяват проектните решения в конкретната част в реално време.

В етапа на инвестиционното проектиране освен дейностите, непосредствено свързани с изработването на проектите, сме предвидили и други такива - провеждане на консултации и работни срещи на проектанти с представители на заинтересовани страни (Възложител, Консултант, заинтересовани централни и териториални организации, специализирани контролни органи, експлоатационни дружества и т.н.) по текущи въпроси, свързани с проекта, предварителни прегледи, обсъждане и текущо съгласуване на проектни решения в хода на изпълнение на задачата със заинтересовани страни, отразяване на техните коментари и препоръки от извършените предварителни прегледи и текущи съгласувания в проектите. Тези дейности, наред с вътрешните методи за контрол на качеството, допълнително ще гарантират качеството на изработения проект, респективно качеството на изпълнение на задачата, и спазването на сроковете за нейното изпълнение.

Както беше споменато, с цел подобряване на вътрешната организация и контрола на качеството през целия период на изпълнение на настоящата задача Ръководителят на проектантския екип ще извършва периодично индивидуална оценка за ефективността на всеки един проектант по дадена част, а Ръководителят на екипа ще извършва обща оценка за ефективността на екипа, изработващ инвестиционния проект, като цяло. Тази оценка ще бъде представяна и обсъждана на организирания вътрешни работни срещи на експертите.

На база на индивидуалните и екипната оценка за ефективност, с цел подобряване на ефективността и гарантиране на качеството и срочно изпълнение на задачата, Ръководителят на

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на настоящия документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не официалното становище на Европейския съюз и Управляващия органа.

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

екипа може да разпoredи промени в състава на екипа (промяна на броя на заетите проектантите или замяна на такива), увеличаване на проектантите по дадена част на проекта, специфично обучение или подготовка на негови членове и други.

По време на изпълнението на проектирането предвиждаме извършване на контрол върху еднозначността на проектните решения в отделните проектни части. Контролът обхваща взаимната съгласуваност на проектните решения в отделните части на проекта

По време на проектирането ще се провеждат регулярни работни срещи на проектантите в екипа с цел обсъждане на възможни проектни решения и взаимно съгласуване на съдържанието на отделните части на проекта.

Ще бъде създадена електронна платформа, в която всеки проектант ще качва изработваната от него част веднага след приключването на поредната ревизия на проекта. При качването на нова информация системата ще генерира автоматично съобщение до всички членове на проектантския екип за качена нова информация.

Всички проектантите от екипа – участват в работни срещи с цел обсъждане на възможни проектни решения и взаимно съгласуване на съдържанието на отделните части на проекта; Публикуват изработваната от тях част веднага след приключването на поредната ревизия на проекта на електронна платформа;

Проектант по част ВиК контролира взаимната съгласуваност на проектните решения в отделните проектни части.

Като ефект от предвидените дейности очакваме Постигане на еднозначност на проектните решения като необходимо условие за качеството на изпълненото строителство.

Ръководителят на проектантския екип (Проектантът по част ВиК) ще контролира взаимната съгласуваност на проектните решения в отделните проектни части. При установяване на нееднозначни проектни решения в отделните части на проекта Ръководителят на проектантския екип ще дава указания на проектантите за отстраняване на установените несъгласуваности.

В изпълнение разпоредбите на чл. 139, ал. 3 от ЗУТ след приключването на работата по отделните части на инвестиционния проект същите ще бъдат съпоставени, с цел постигане на еднозначност и точност на проектните решения. Ако при съпоставката се открият несъгласувани проектни решения, проектантите ще ги коригират веднага.

- ✓ **Елемент:** Организация на работата на ръководителя на екипа в процеса на одобряване на проекта (поотделно с органа, одобряващ проекта и с проектантския екип)

След като изработеният инвестиционен проект бъде предаден на Консултанта и бъде прегледан от него, Консултантът ще ни уведоми за резултатите от извършения преглед. По време на прегледа на проекта Ръководителят на проектантския екип и проектантите от нашия екип ще бъдат на разположение при поискване да представят и да дават разяснения по проектните решения. При дебатите ще участва и Ръководителят на екипа. В случай, че в резултат от извършения преглед Консултантът направи забележки и препоръки към изработения проект, проектантите ще ги отразят без забава в съответните проектни части и проектът отново ще бъде предаден на Консултанта.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“ от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на настоящия документ е на Управляващия орган.

Преди да бъде издадено Разрешение за строеж на основание изработения инвестиционен проект, същият следва да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества. Съгласно договорните условия организирането и провеждането на съгласувателните процедури е наш ангажимент. След като проектът бъде завършен по същество, Ръководителт на проектантския екип със съдействието на проектантите на отделните части ще изготви списък на съгласувателните процедури, които трябва да бъдат извършени, и ще го представи на Ръководителя на екипа, който от своя страна ще осигури необходимите пълномощни от Възложителя за внасяне на съответните проектни части, подлежащи на съгласуване, в компетентните институции.

След като изработеният инвестиционен проект получи одобрението на Консултанта, Ръководителят на екипа ще го внесе за съгласуване. В хода на провеждане на съгласувателните процедури Водещият проектант (Ръководителят на проектантския екип) и съответните проектанти от нашия екип ще бъдат на разположение при необходимост да представят, да защитават и да дават разяснения по проектните решения. В случай, че при на съгласувателните процедури бъдат направени забележки и препоръки към изработения проект, проектантите ще ги отразят без забава в съответните проектни части и проектът отново ще бъде представен за съгласуване. След като проектът получи положителни становища от проведените процедури, Ръководителят на екипа ще го предаде на Надзора в качеството му на Консултант по ЗУТ да изготви оценка за съответствието на проекта с основните изисквания към строежите. Когато и комплексният доклад за оценката е готов, Ръководителят на екипа ще го вземе от Консултанта и ще го внесе за одобряване и издаване на Разрешението за строеж в Община Стара Загора.

1.1.Б.3. Елементи, свързани с дейността изпълнение на строителство

- ✓ **Елемент:** Организация на неключовия персонал – взаимоотношения между ръководителя на работната група (звено) и общите работници в нейния състав от гледна точка възлагане на техните задължения и надзор спрямо изпълнението им

Работниците ще бъдат организирани в бригади съобразно тяхната квалификация. Числеността на бригадите ще варира в зависимост от обема на конкретния вид работа, която изпълняват в даден момент и продължителността на тази работа. Всяка бригада ще се състои от квалифицирани работници и един или двама неквалифицирани (обща) работници.

Квалифицираните работници ще изпълняват работите, изискващи специална квалификация. Общите работници ще изпълняват общостроителни работи. Бригадите от работници ще се управляват оперативнo от Бригадирите, които са на пряко подчинение на Техническия ръководител. Техническият ръководител ще дава ежедневно нареждания за конкретните ангажименти за деня на бригадата, като инструктира работниците за начина, по който се изпълняват съответните видове работи съгласно проекта и изискванията на Възложителя, и за спазването на изискванията за безопасни условия на труд. Бригадирът ще определя конкретните дейности, които ще изпълнява през деня всеки от работниците в бригадата, съобразени с ангажиментите на бригадата съгласно разпорежданията на Техническия ръководител. Бригадирът ще разпределя работата между работниците съобразно тяхната квалификация. Всеки работник е длъжен да спазва строго всички разпореждания на бригадир и техническия ръководител. В процеса на изпълнение на работата бригадирът контролира работата на работниците в бригадата. При необходимост дава указания за изпълнението на отделните дейности от отделните работници.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС.

ВОДОПРОВОД

Звено „ИЗКОПНИ РАБОТИ“

- × Прогнозна численост: 5 бр.
- × Квалификация: 5 бр. изкопчици;
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - ръчен изкоп за подравняване;
 - прехвърляне на изкопана земна маса;
 - полагане ръбно на пясък за подложка и засипка на тръби;

Звено „УКРЕПИТЕЛНИ И ОТВОДНИТЕЛНИ РАБОТИ“

- × Прогнозна численост: 4 бр.
- × Квалификация: 4 бр. общи работници;
- × СМР, които ще изпълнява:
 - водочерпене по време на строителството, ако е необходимо;
 - укрепване и разкрепване на изкопи.

Звено „МОНТАЖНИ РАБОТИ - ВОДОПРОВОД“

- × Прогнозна численост: 6 бр.
- × Квалификация: 4 бр. водопроводчици и 2 бр. общи работници;
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - монтаж на тръби;
 - монтаж водопроводни фасонни части, арматури, връзки и др., в т.ч. СК, ПХ и т.н.
 - монтаж на детекторни и сигнални ленти;
 - изпитване на водопровода;
 - дезинфекция на водопровода;
 - направа СВО;
 - укрепване на гърне за ПХ и СК.
 - Направа опорни блокове;
 - Съоръжения, предвидени в работния проект.
 - Безизкопно полагане

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

Звено „ПЪТНИ РАБОТИ“

- × Прогнозна численост: 4 бр.
- × Квалификация: 3 бр. работници „пътни работи“ и 1 общ работник;
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - рязане на асфалтова настилка;
 - разваляне и възстановяване на бордюри при изграждане на СВО;
 - разваляне и възстановяване на тротоарни плочи при изграждане на СВО;
 - полагане на несортиран трошен камък за пътна основа;
 - възстановяване на асфалтова настилка;
 - заливка фуги с битум и др.

Звено „ВОБД“

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, инициатирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се приема за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

- × Прогнозна численост: 2 бр.
- × Квалификация: 2 бр. работници „пътни работи“;
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - Мероприятията по ВОБД

КАНАЛИЗАЦИЯ

Звено „ИЗКОПНИ РАБОТИ“

- × Прогнозна численост: 5 бр.
- × Квалификация: 5 бр. изкопчий
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - ръчен изкоп за подравняване;
 - прехвърляне на изкопана земна маса;
 - ръчно полагане на пясъчна възглавница и засипка около и над тръби.

Звено „УКРЕПИТЕЛНИ И ОТВОДНИТЕЛНИ РАБОТИ“

- × Прогнозна численост: 4 бр.
- × Квалификация: 4 бр. общи работници;
- × СМР, които ще изпълнява:
 - водочерпене по време на строителството, ако е необходимо;
 - укрепване и разкрепване на изкопи.

Звено „МОНТАЖНИ РАБОТИ – КАНАЛИЗАЦИОННИ КЛОНОВЕ“

- × Прогнозна численост: 5 бр.
- × Квалификация: 3 бр. работници „канализация“ и 2 бр. общи работници;
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - монтаж на тръби;
 - монтаж фасонни части, връзки и др., в т.ч.
 - монтаж на сигнални ленти;
 - изпитване на канализация;
 - направа СКО;
 - Безизкопно полагане

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

Звено „ПЪТНИ РАБОТИ“

- × Прогнозна численост: 4 бр.
- × Квалификация: 3 бр. работници „пътни работи“ и 1 бр. общи работници;
- × Основни СМР, които ще изпълнява:
 - рязане на асфалтова настилка;
 - разваляне и възстановяване на бордюри при изтраждане на СКО;
 - разваляне и възстановяване на тротоарни плочи при изтраждане на СКО;
 - полагане на несортиран трошен камък за пътна основа;
 - възстановяване на асфалтова настилка;
 - заливка фуги с битум и др.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“ на Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на документа носи „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

Звено „СЪОРЪЖЕНИЯ“

- × **Прогнозна численост:** 6 бр.
- × **Квалификация:** 3 бр. кофражисти, 1 бр. арматурист, 1 бр. бетонджия и 1 общ работник;
- × **Основни СМР, които ще изпълнява:**
 - Съоръжения, предвидени в работния проект - РШ, УО, Преливници и др.

Звено „ВОБД“

- × **Прогнозна численост:** 2 бр.
- × **Квалификация:** 2 бр. работници „пътни работи“;
- × **Основни СМР, които ще изпълнява:**
 - Мероприятията по ВОБД
 - ✓ **Елемент:** Организация на ключовия персонал по отношение съставяне на актове и протоколи по време на строителството

За съставянето на актове и протоколи по време на строителството е необходима информация за изпълнените СМР, включително като количества. За отчитане на изпълнението Техническият ръководител и специалистите ПТО ще изготвят подробни количествени сметки за изпълнените работи.

След фактическото приключване на всеки вид работа, подлежаща на закриване, преди да започне изпълнението на следващата, специалистът ПТО на обекта, при необходимост със съдействието на Техническият ръководител, ще изготвя необходимите актове и протоколи по Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Едновременно с това Ръководителят на екипа ще уведомява останалите участници в строителния процес за готовността за приемане на работите и подписване на съответните актове и протоколи. В уведомлението ще бъде предлаган ден и час за приемане на работите, съобразен с условията на договора и графика за упражняване на авторски надзор на обекта.

След завършването на всички строително – монтажни работи, отстраняването на всички забележки (ако има такива), успешното извършване на всички изискуеми проби преди завършване, и изготвянето на екзекутивната документация, Ръководителят на екипа информира със 7-дневно предизвестие Възложителя, включително проектантите по всички части, за насрочване на среща за преглед на строителните книжа и оглед на обекта, и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) съгласно Приложение № 15 към НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Специалистът ПТО и ще окаже нужното съдействие на Строителния надзор за съставяне на Констативния акт. След неговото фактическо изготвяне Ръководителят на екипа ще изпрати покана до останалите участници за неговото подписване.

В случай, че член на ръководния екип на строежа бъде включен в свиканата комисия за съставяне Протокол Образец 17, за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия към НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, той ще участва активно, като ще наблюдава процесите и накрая ще подпише съставения Акт обр. 17.

1.2.Б. Предложение за проектиране и строителство, гарантиращо срочно изпълнение в рамките на наличния бюджет

Изпълнението на проектантската задача може да се раздели на три основни фази:

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна ос 4, подприоритетна ос 4.1, с подпомощ на Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на настоящия документ е на ЕООЛ гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“

Фаза 1 - Изработване на инвестиционния проект във фаза Работен проект. Този етап приключва с предаването на изработения инвестиционен проект на Консултанта по предвидения в Договора ред.

Фаза 2 - Преглед от Консултанта, провеждане на съгласувателни процедури със заинтересованите централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, изготвяне на оценка за съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, одобряване на инвестиционните проекти и издаване на Заповед за допълване на издаденото Разрешение за строеж. Този етап приключва с влизането в сила на издадената Заповед за допълване на Разрешението за строеж.

Фаза 3 - Упражняване на авторски надзор по време на строителството (при реализацията на инвестиционния проект). Този етап съвпада със срока за строителство и приключва със съставянето на Протокол за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15 от Наредба № 3 / 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Във всяка от фазите проектантите имат различни, но взаимно обвързани по своята същност задължения и отговорности при изпълнението на дейностите, включени в съответния етап.

Нашият подход за изпълнение на проектирането и упражняването на авторски надзор включва професионално изпълнение на задълженията на експертите при спазване на долуописаните основни принципи при проектирането:

- оптимизиране на работите с цел минимизиране на разходите по строителството и поддръжката;
- висока технологичност на решенията;
- еднозначност на проектните решения;
- съответствие на проекта с изискванията на Възложителя;
- съответствие с действащите в момента законови и подзаконовни нормативни документи във връзка с проектирането и обекта.

Оценявайки обхвата на поръчката, както и факта, че инженерингът изисква синхронизирана и едновременна работа на различни специалисти, която следва да е съгласувана с Възложителя, както и с всички необходими инстанции, а също така и факта, че дейностите за изпълнение са взаимосвързани и с ясна последователност, ние ще организираме работата по начин, който да позволява изпълнение на всички дейности синхронизирано и в последователност, гарантираща постигането на резултатите, качествено и при максимално оптимизиране на времевия график и използването на екипа от специалисти.

Ще бъде създаде организация на персонала, която да обхване всички дейности, предмет на поръчката и да осигури ясни взаимоотношения и механизми за поставяне и изпълнение на задачите.

Водещата фигура от страна на обединението в процеса на изпълнението на поръчката, ангажирана в цялостния инвестиционен процес, е Ръководителят на екипа. Той ще организира, управлява и координира дейността на ключовите експерти от проектантския екип и техническия екип за изпълнение на СМР.

За изготвяне на проекти във фаза Работен проект, съгласуване и упражняване на авторски надзор ще отговаря ключов персонал –проектанти, притежаващи съответната квалификация и професионален опит:

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна дейност 1.1.1, подприоритет 1.1.1.1, финансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се приема за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020.

Възможно е в процеса на работа да се наложи в екипа да се включат и други специалисти освен посочените, с оглед постигане на максимално качествено и в срок изпълнение на поръчката.

Изпълнението на Договора ще започне с встъпителна работна среща на Ръководителя на екипа и проектантите по всички части. Срещата ще има организационен характер и ще постави рамката на комуникация и координация в екипа. Ще бъде разяснена процедурата по водене на кореспонденция за предоставяне и получаване на информация от участниците в процеса.

Ръководителят на екипа ще осъществява комуникация с Възложителя и неговите експерти, Консултанта и относимите съгласувателни институции и експлоатационни дружества във връзка с получаване на изходни данни, становища, разрешителни и други, касаещи проектирането и изпълнението. Получената информация ще се предоставя на участника от екипа, до когото се отнася тя, както и ще се уведомяват останалите участници за наличието ѝ. Консултантът ще организира на редовни интервали срещи за отчитане на напредъка и планиране на работите през следващия период, като уведомява за тях всички участници в строителния процес. В периода на инвестиционното проектиране на тези регулярни срещи Консултантът, съвместно с Възложителя/ЗУП, Ръководителя на екипа, Водещия проектант – Проектант по част „ВиК“ и проектанти по останалите части ще обсъждат текущи въпроси по изработването на проекта. Като резултат от всяка среща ще бъде изготвян протокол, в който ще бъдат описани взетите решения по възникналите въпроси, подписан от всяка от страните. При необходимост, ще бъдат предприемани коригиращи действия във връзка с получените на срещите коментари, препоръки относно съдържанието на техническата документация и сроковете за изпълнение, както и ще се инициират допълнителни срещи с екипа на Възложителя и/или Консултанта, ако такива бъдат наложителни.

Ръководителят на екипа ще осъществява и пряка връзка с Консултанта, а чрез него и с Възложителя в процеса на инвестиционното проектиране при необходимост, както и ще предлага на Възложителя и Консултанта необходимите мерки за преодоляване на възникнали проблеми в процеса на изпълнение на проектирането.

Кореспонденцията между участниците в инвестиционния процес ще се води официално в писмен вид. Ще бъдат използвани образци на документи и основни файлови формати. Ще бъде воден регистър на входящата и изходящата информация. За по-добро взаимодействие и осъществяване на качествен контрол, ще бъде обособено виртуално пространство (сървър), където ще се качва и обменя цифрова информация между участниците в изпълнението на поръчката.

Работният проект ще бъде изготвен в необходимата му пълнота, така че да отговаря на изискванията на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Техническата спецификация, всички приложими нормативни документи, одобрения идеен проект (приложен към документацията на поръчката), изискванията на Възложителя и най-добрите инженерни практики и контрол в проектирането.

При изготвянето на проекта ще се изяснят конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР, като се осигури съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ.

Проектирането следва да се извърши във фаза техническа по следните части:

- Водоснабдяване;

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, по Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се прехвърля на Европейския съюз и Управляващия орган на

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

- Канализация;
- Конструктивна;
- Геодезия;
- Пътна;
- Временна организация и безопасност на движението (ВОБД);
- Инженерно-геоложки и хидрогеоложки доклад;
- Пожарна безопасност (ПБ);
- План за безопасност и здраве (ПБЗ);
- План за управление на строителните отпадъци (ПУСО);
- Електро (при необходимост);
- Проектно-сметна документация;
- Част Обща обяснителна записка.
- Други проектни части при необходимост.

Изпълнението на задачата ще започне с провеждане на въвеждаща среща на проектантския екип. Тя има организационен характер и ще бъде извършена непосредствено след получаването на възлагателното писмо. Целта е да се актуализира предварително разработеният график за изпълнение на проектантската задача съобразно действителната дата на започване, да се уточнят вътрешните правила и процедури за работа на екипа, както и да бъдат обсъдени други въпроси, възникнали непосредствено преди и по време на подписването на договора, свързани с процеса на проектиране. В срещата ще участват всички проектанти по отделните части на инвестиционния проект – членове на екипа. На нея Водещият проектант – проектант по част ВиК в качеството си на Ръководител на проектантския екип ще предложи за обсъждане и приемане План за комуникация на оперативното ниво, както и Система за идентифициране, регистриране и управление на документацията, създадена в процеса на изпълнение на задачата (тяхната същност ще бъде изяснена по – нататък).

Всеки проектант ще прегледа детайлно предоставената от Възложителя изходна информация – налични инвестиционни проекти, становища, съгласувателни и указателни писма, други документи, които са му разпределени. Целта е да се уточнят всички обстоятелства, които следва да бъдат отчетени при проектирането, както и да се установи липсващата, но необходима информация за изпълнението на задачата и източниците, от които може да бъде набавена. След прегледа всеки екип ще направи обсъждане на констатациите за съответната част на проектите. Всички проектанти ще изготвят списъци с липсващата изходна информация (ако се установи такава) по части на инвестиционните проекти съобразно своята професионална компетентност. Липсващата изходна информация във всеки списък ще бъде класифицирана в две групи: липсваща информация, която може да бъде осигурена от проектантите самостоятелно, и такава, която може да бъде осигурена от компетентни органи, за което е необходимо упълномощаване от страна на Възложителя. За улеснение информацията във втората група допълнително ще бъде класифицирана спрямо компетентните органи, от които може да бъде изисквана. След като Водещите проектанти изготвят своите списъци по части на проектите, Ръководителят на проектантския екип ще обобщи втората част на тези списъци в общ списък на липсващата информация и ще го представи на Ръководителя на екипа, който от своя страна ще осигури необходимото упълномощаване от Възложителя за получаване на съответната информация. Задачите по осигуряване на липсващата изходна информация ще бъдат разпределени между членовете на проектантския екип по компетентност.

Проектантите ще извършат оглед на терените в обхвата на проекта. При тези огледи ще бъдат установени и евентуални промени, настъпили след изработването на наличната проектна документация. При необходимост, съобразно резултатите от прегледа на наличната проектна

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна ос „Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПО

документация, огледа на терените и съществуващите изходни данни, екип от геодезисти ще извърши допълнителни геодезични заснемания на терените на бъдещите строежи. С тези заснемания ще бъде допълнена геодезическата основа за изработването на проектите.

Съобразно резултатите от прегледа на наличната проектна документация, огледа на терените и съществуващите изходни данни, може да се наложи извършване и на допълнителни прединвестиционни проучвания. Съобразно спецификата им те ще бъдат извършени от проектантите, членове на екипа, притежаващи съответната професионална компетентност.

Ще бъдат извършени инженерно - геоложки и хидрогеоложки проучвания, и изготвяне на доклад за проведените проучвания.

Част „Водоснабдяване“ и част „Канализация“ на инвестиционния проект ще съдържа чертежи на водопроводните/канализационните мрежи, които включват ситуационен план в подходящ мащаб с характерни данни от вертикалната планировка, на който са нанесени трасетата на проектираните водопроводни/канализационни мрежи с означени дължини, наклони, коти на тръбите, местоположение на ревизионни и други шахти, водни количества, напори и съоръжения, надлъжни профили в М 1:500 за дължините и в М 1:50 за височините на водопроводните и канализационните клонове с означени оразмерителни данни, местата на арматурните шахти, на всички отклонения с номер на клона и диаметър на тръбата, местата на пресичанията с други подземни комуникации, нивото на съществуващия терен и категорията на земните работи, хоризонтални и вертикални разрези с нанесени тръбни мрежи и коти на съществуващия терен, монтажен план за водопроводните мрежи с нанесени номера на основните кръстовища, монтажни схеми на възлите с означения на връзките и арматурите по вид и брой, номера на клоновете с дължини, вид, разположение, диаметър на тръбите, условно работно налягане и др., детайли на съоръжения и детайли на нестандартните елементи от инсталацията и на местата, в които те се пресичат с други инсталации, детайли за монтаж, машинно-конструктивни чертежи за сложни възли и елементи на съоръженията, с включени данни за оразмерителните водни количества и скорости, наклони, напори, коти на изкоп, легло тръба, съществуващ и проектен терен, разстояния между чупки, подробни точки от терена, съоръжения и арматури, хоризонтални и вертикални разстояния до пресечните точки с други подземни проводи и съоръжения, дължините на участъците и вида на тръбите и арматурите. За проектната част ще бъде изработена обяснителна записка, която ще съдържа данни за водоснабдяването и за геоложката и хидроложката характеристика на района, вкл. специфичните изисквания към инсталациите във връзка с особеностите на обекта (лъсови почви, замръзвания, земетръс, свлачищни явления и др.), обосновка за необходимостта от повишаване на напора при необходимост, данни за водопроводните мрежи с обосновка на избора на инсталацията (за питейно – битови и противопожарни нужди, обединена и др.), начина за оразмеряване на мрежата и крайните резултати от изчисленията, специфичните мероприятия, произтичащи от наличието на лъсови и свлачищни почви, описанието на най-съществените проблеми, които имат значение за изпълнението на СМР по отношение на свързването с водоизточника, монтажа на съоръженията към мрежите, техническите данни за мрежите, специфичните технологични изисквания при полагането, свързването и изпитването на мрежите и на отделни техни съоръжения и елементи. Към проекта ще бъдат приложени хидравлични изчисления, вкл. за хидравличен удар, и оразмерителни таблици за мрежи и съоръжения, разчетни таблици и графики, спецификации на всички съоръжения, свързани с проектните решения на мрежите, с данни за техните технически параметри и спецификация на необходимите основни строителни продукти (материали и изделия), количествени сметки за водоснабдителните и канализационните мрежи и съоръжения.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, по линия на която е финансиран проектът „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

Ще бъде извършен анализ и хидравлична проверка на работата на водопроводните клонове в обхвата на поръчката, със заложените в идейния проект оразмерителни параметри и диаметри. Възможно е да се наложи в работния проект да се променят диаметрите на някои участъци спрямо идейните проекти. Не се очакват значителни отклонения при условие, че не бъдат установени сериозни пропуски или неточности в идейния проект. При установяване на такива в идейния проект, ще бъдат направени срещи с Инженера и Възложителя за да бъде взето общо решение относно допустимостта на промените.

Ще се направи обследване с цел установяване на точното местоположение на съществуващите водопроводи/ канализационни клонове, предвидени за реконструкция, като ще се обърне особено внимание на евентуалното пресичане с други проводи на техническата инфраструктура, както и с пътната инфраструктура от републиканската и общинската мрежа.

Част „Геодезическа“ на инвестиционния проект ще даде решение за пространственото положение (хоризонтално и вертикално) на водоснабдителните и канализационните мрежи в локална координатна система. Тя ще съдържа проектни решения за геодезическа опорна мрежа, координирането на която се извършва в държавна и в локална координатна система, за трасирането и контролирането при изграждане на водоснабдителните и канализационните мрежи, точното координатно разполагане на мрежите и съоръженията, определянето на проектните (локалните) координати на характерни точки от обектите, геодезическата опорна мрежа за трасирането и контролирането при изграждане на отделните елементи на мрежите, изчисляването на деформациите и точното височинно разполагане на мрежите и съоръженията. Проектната част ще включва чертежи, съдържащи схеми на геодезическите мрежи за трасиране и контролиране - ъглово - дължинни, GPS, строителна, осова, нивелачни и др., проекти за трасиране, с данни за трасирането и контролирането на основните и подробните оси и точки при строителството и монтажа на подобектите, както и на строителната мрежа за трасиране, ситуация, разрези и други графични разработки за изследване на деформациите, чертежи за вертикално планиране с височинно обвързване на водоснабдителните и канализационните мрежи, с означения на теренни и проектни коти, характерни напречни и надлъжни профили и разрези по основните оси на съоръженията), трасировъчен план, разработен в съответствие с нормативните актове и инструкциите по геодезия и в степен на подробност, необходима за изпълнението на обектите. За проектната част ще бъде изработена обяснителна записка, която ще съдържа данни за приетите принципи на геодезическото осигуряване и на вертикалното планиране на водоснабдителните и канализационните мрежи, данни за проектираните локални геодезически мрежи - вид, описание на решението, разположение на точките, стабилизиране, инструменти, измерване, координатна система, обработка, резултати и точност, характеристика на избраните и координираните точки, изходна основа (точки) за трасиране и контролиране, приетите методи на трасиране, точност, инструменти, стабилизиране, принципи на трасиране и контролиране при строителството на отделните елементи на водоснабдителните и канализационните мрежи, и конкретни решения при изпълнението, данни и описание на прецизната опорна мрежа, на контролните точки и репери, стабилизиране, измервания и обработката им, периодичност, анализ и интерпретация при изследването на деформациите, данни, необходими за построяването на строителните и други мрежи, необходими за трасиране и контролиране по време на строителството, обосновка на проектното вертикално решение за отделните подобекти, списъци на геодезическите материали, схеми на опорни мрежи, изчисления и други данни за извършените геодезически работи. Към проекта ще бъде приложена количествена сметка за изпълнение на видовете земни работи и другите видове строително – монтажни работи.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“ на Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата от
от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства
официалното становище на Европейския съюз и Управляващия

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

Част „Пътна“ на инвестиционния проект ще включва чертежи, съдържащи детайли за възстановяване на различните типове пътна настилка. За проектната част ще бъде изработена обяснителна записка, която ще включва обща част, разясняваща основната задача на инвестиционния проект, условията, на които се основават взетите технически решения, задължителни коти, обосновка на приетата конструкция на настилка в техническо, технологично и икономическо отношение. Към проекта ще бъдат приложени подробни количествени сметки за всички видове работи, спецификации (ведомости) за пътни и асфалтови работи, тротоари и бордюри.

Част „ВОБД“ съдържа:

- обяснителна записка;
- ситуация на пътния (уличния) участък;
- обхват на работния участък с километрирани начало и край;
- схема на ВОБД с посочени вид и разположение на сигнализацията с пътна маркировка, пътни знаци, светофари, и други средства за сигнализиране в работния участък с необходимите разстояния и размери. При необходимост от обхождане на работния участък се прави схема със сигнализация на обходния маршрут.

При проектирането на ВОБД задължително се спазват изискванията на НАРЕДБА № 3 от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, издадена от МРРБ.

В част „Конструктивна“ на инвестиционния проект за съоръженията ще бъдат определени строителната система, изчислителните схеми, конструктивните решения, отделните състояния на натоварванията и строително-технологичните решения за всяко от тях, начина на фундирането им и мероприятията за заздравяване на земната основа, конкретните размери на конструктивните елементи. Проектната част ще съдържа чертежи, които ще отразяват нормативните техническите изисквания и специфичните особености на избраната строителна система за всяко съоръжение и ще включват план на основите на съоръжението с привързване към съществуващия терен, кофражни и армировъчни планове за изпълнението на монолитните стоманобетонни конструкции, спецификации на материалите. За проектната част ще бъде изработена обяснителна записка, която ще съдържа обща част, данни за съоръженията, данните за геоложките, хидрогеоложките и други проучвания на района на строежа, съображения и обосновка на приетите решения за фундиране в съответствие с конкретните геоложки, хидрогеоложки и други условия, описание на допълнителните мероприятия, които се налагат от конкретните теренни и хидрогеоложки условия, обосновка и описание на приетата строителна система и конструктивни решения за всяко съоръжение, предложения за прилагане на строителни технологии, специфични изисквания към другите части на проекта, произтичащи от особеностите на възприетите конструктивни решения, описание на характерни елементи и детайли на конструкцията. Към проекта ще бъдат приложени направените статически и динамически изчисления по приетите схеми за всички конструктивни елементи, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти, и количествени сметки за строително – монтажните работи по част „Конструктивна“ за всяко съоръжение. При необходимост проектът ще съдържа избор и технически характеристики на изолационни материали, когато такива се налага да бъдат предвидени.

Част „Електрическа“ на инвестиционния проект ще включва чертежи, които съдържат структурни схеми за електрическите мрежи и съоръжения, еднолинейни схеми на разпределителни табла, схеми на разположение с нанесени върху тях точки на присъединяване към електрозахранващи

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се приема, че официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

мрежи с данни за параметрите им, места на машини, съоръжения, табла, разпределители, апарати и потребители с посочване на мощността и другите им технически данни, изводи и токови кръгове към разпределителни табла с изчислителни параметри с товари, номинални пускови токове и защита срещу свръхтокове, схеми на разположение на елементите на различните инсталации върху плановете на съоръженията. За проектната част ще бъде изработена обяснителна записка, която ще съдържа описание на възприетите технически решения, описание на мероприятията и степента на защита на електросъоръженията в зависимост от характеристиката на околната среда, информация за съвместимостта на елементите на вътрешните електрически инсталации с елементите на системите за автоматично регулиране на технологичния процес и санитарно-техническите инсталации, данни за общите изисквания от заданието за проектиране, вътрешните задания на другите проектни части и изходните данни за изработване на проекта, данни за електропреносните мрежи (вид, характеристика и оразмеряване), данни за силнотокните инсталации във всяко съоръжение (режими на работа, избор на апаратура, проводници, кабели, технология на изпълнение, вкл. на електрическите линии за управление и контрол на санитарно-техническите уредби и технологичните процеси).

Част „Пожарна безопасност“ на инвестиционния проект ще бъде изработена с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба №13-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и ще осигури привеждане на строежа в съответствие с действащите норми за предотвратяване на пожарна опасност. Проектната част ще включва обяснителна записка, която ще съдържа пасивни мерки за пожарна безопасност, включващи проектни обемно-планировъчни и функционални показатели на всеки от подобектите на строежа, в т.ч. отстояния от подобектите на строежа до надземни и подземни инженерни проводни и др., клас на функционална пожарна опасност на подобектите, степен на огнеустойчивост на подобектите и на конструктивните им елементи - изчислителни стойности на носимоспособността, непроницаемостта, изолиращата способност и на други допълнителни критерии за определяне на огнеустойчивостта на подобектите в зависимост от вида и предназначението им, класове по реакция на огън на продуктите за конструктивни елементи, за покрития на вътрешни и външни повърхности, за технологични инсталации, уредби и съоръжения (електрически и др.), в зависимост от вида на съответния подобект, както и активни мерки за пожарна безопасност, включващи функционални показатели за водоснабдяване за пожарогасене в зависимост от вида и предназначението на строежа, в т.ч. брой на пожарните хидранти, водопровод за пожарогасене, инсталации за пожарогасене по време на изпълнението на строежа и др. Проектната част ще включва чертежи, съдържащи нанесени пасивни мерки, спецификации на строителните продукти и защитата на конструктивните елементи, отнасящи се до безопасността при пожар. Графичните материали за всяка от активните мерки за пожарна безопасност ще бъдат отразени в съответните части на инвестиционния проект съобразно вида на конкретната мярка.

В изпълнение разпоредбите на чл. 139, ал. 3 от ЗУТ след приключването на работата по отделните части на инвестиционния проект същите ще бъдат съпоставени, с цел постигане на еднозначност и точност на проектните решения.

Ако при проведеното взаимно съгласуване на частите на изработения инвестиционен проект се установят неточности или нееднозначни проектни решения, проектантите ще внесат необходимите корекции в съответните проектни части.

В общата обяснителна записка ще бъдат представени резултатите от изработения проект. Записката ще съдържа основанията за изработване на проекта, кратка характеристика на получените

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна ос „Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД/г.р. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита за официално становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОП

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

изходни данни, информация за вида на строителството, характеристики на района на обекта, в т. ч. описание на особеностите на околната среда, релефа, инженерно-геоложките, хидрогеоложките, геотехническите, климатичните и други инженерни условия, сеизмичността на района, спазването на санитарно-хигиенните изисквания и характеристика на съществуващите пътни връзки, постиженията на проекта по отношение на технологичните, инсталационните и други решения, ефективността от експлоатацията на обекта и неговите подобекти, опазването на околната среда, направените допустими отклонения от техническите норми и стандарти по проектирането по подобекти и части на проекта, както и на писмените разрешения за тези отклонения от съответните органи (ако са допуснати такива), етапите и сроковете за изграждане на обекта като цяло и на неговите подобекти. Към обяснителната записка ще бъдат приложени титулен списък на подобектите, документите, представени от възложителя, и данни, използвани за изработване на проекта.

Част „Сметна документация“ ще съдържа обобщена количествена сметка, включваща всички строително-монтажни работи, необходими за изпълнението на строежа, изработена въз основа на количествените сметки за видовете строително – монтажни работи по всички части от проекта, и обобщена количествено - стойностна сметка на строежа, изготвена чрез остойностяване на строително – монтажните работи, включени в обобщената количествена сметка. Част Количествена сметка ще се оформи по образец на Възложителя.

Планът за безопасност и здраве ще бъде изработен с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, и ще съдържа организационен план, строителен ситуационен план, план за последователността на извършване на строително – монтажните работи, планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка, мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на строително – монтажните работи, включително за местата със специфични рискове, списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол, списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация, тренировки и обучение, схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея, схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове, схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета, схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци, схема на разположението на санитарно-битовите помещения, схема за захранване с електрически ток, вода и др., схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ. Като част от плана за безопасност и здраве ще бъдат проектирани и елементите на временното строителство, което ще бъде изградено.

Планът за управление на строителните отпадъци ще бъде изработен с обхват и съдържание, определени съгласно чл. 9 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 267 от 05.12.2017 г. и ще обхваща мерките, предвидени в частите на инвестиционния проект по отношение на дейностите със строителни отпадъци. Планът ще включва обяснителна записка, съдържаща цели за материално оползотворяване, включително подготовка за повторна употреба, влагане на рециклирани строителни материали и/или оползотворяване на строителни отпадъци в обратни насипи, към момента на изготвяне на ПУСО, в съответствие с чл. 11 и 13 на Наредбата, мерки за разделно събиране, оползотворяване и обезвреждане на строителни отпадъци с цел осигуряване изпълнението на целите по чл. 11, ал. 2 на Наредбата, мерки

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритен Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на ЕООД „гр. Стара Загора“ и при никакви обстоятелства не може да се счита за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПО.

за предотвратяване и минимизиране на образуваните строителни отпадъци на строителната площадка, указания за водене на отчетност за опасни отпадъци съгласно Наредба № 1 от 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри от 2014 г., когато се образуват на площадката, мерки, които се предприемат при управлението на образуваните строителни отпадъци в съответствие с изискванията на чл. 4 на Наредбата. В плана ще бъдат представени общи данни за инвестиционния проект съгласно Приложение № 2 към Наредбата, прогноза за образуваните строителни отпадъци и степента на тяхното материално оползотворяване съгласно Приложение № 4 към Наредбата и прогноза за вида и за количеството на рециклираните строителни материали, продуктите, подготвени от строителни отпадъци за повторна употреба, и строителни отпадъци за обратни насипи, които ще се вложат в строежа, съгласно приложение № 5 към Наредбата.

Планът за организация и изпълнение на строителството ще съдържа Строителен генерален план (ситуационен план на строителната площадка), Комплексен план-график с приложения и обяснителна записка. Строителният генерален план ще бъде изработен при отчитане на релефа, застрояването, границите и транспортната достъпност на строителната площадка, и ще дава информация за разположението на съществуващите сгради и съоръжения, и на временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство. Комплексният план – график ще съдържа информация за сроковете за изпълнение на СМР, тяхната зависимост и последователност при изграждането на строежа и подобектите му, сроковете за доставка на машините и съоръженията и времетраенето на строителството по основни видове СМР и по подобекти. Въз основа на комплексния план -график, като приложения към него ще бъдат изработени диаграма на работната сила, определяща максималния и средносписъчния състав на техническия персонал и работниците, и график на заетостта на основните строителни машини. Обяснителната записка ще съдържа данни и обосновки на общите условия, при които ще се изпълнява строителството, ситуационния план на строителната площадка и избора на строителната механизация за изпълнение на СМР, както и информация за методите за съставяне и анализ на резултатите от разработения комплексен график и приложенията му.

Планът за опазване на околната среда ще включва мерки за опазване на околната среда по компоненти – атмосферен въздух, води, почви, растителен и животински свят, физични фактори, човешко здраве, образуване на отпадъци и т.н. Планираните мерки ще бъдат съобразени със спецификата и местоположението на строежа при отчитане въздействията, свързани със строителството и спазването на съответните изисквания за предотвратяване на негативния ефект от неговото изпълнение. В плана ще бъдат включени и дейности за мониторинг на влиянието на строителния процес върху околната среда.

След като бъдат окончателно завършени, всички части на инвестиционния проект и изработените планове ще бъдат оформени технически с необходимите атрибути, ще бъдат разпечатани, подписани и подпечатани от проектантите и ще се съгласуват с подпис от проектантите на останалите части, където е необходимо. Изработеният проект ще бъде окомплектован с опис и подготвен за предаване на Инженера.

Изработеният проект ще бъде предаден от Ръководителя на проектантския екип на Ръководителя на екипа, който от своя страна ще го предаде на Консултанта по предвидения в договора ред.

В хода на изработване на инвестиционните проекти, освен дейностите, непосредствено свързани с изпълнението на проектантската задача, планираме и организационни дейности, чрез които

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна област „Европейският съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на ЕООД „гр. Стара Загора“ и при никакви обстоятелства не може да се счита за официално становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС.

ще гарантираме спазване на договорените срокове за проектиране и качеството на изпълнението като необходимо условие за успешната реализация на „проекта, а именно:

През целия период на изработване на проектите ще бъдат провеждани регулярни работни срещи на проектантския екип с участието на Ръководителя на проектантския екип и проектанти на отделните части на проекта. На тези срещи ще бъдат обсъждани и решавани текущи въпроси, свързани с изработването на проектите, ще бъдат съгласувани в оперативен порядък проектни решения в отделните части на проектите и ще бъдат решавани организационни въпроси. На срещите всеки проектант ще отчита хода на изработването на своята проектна част, въз основа на което ще бъде извършван анализ на текущото изпълнение. При поява на възможни проблеми на срещите ще бъдат обсъждани възможни действия и ще бъдат взимани конкретни решения за разрешаването им.

При необходимост, в хода на изработването на проектите Ръководителят на екипа ще организира работни срещи и консултации на членове на проектантския екип с представители на заинтересовани страни (Възложител, Консултант, заинтересовани централни и териториални организации, специализирани контролни органи, експлоатационни дружества и т.н.) за обсъждане и съгласуване на възможни проектни решения в оперативен порядък. Тези срещи и консултации ще повишат ефективността в работата на проектантския екип.

След като изработеният инвестиционен проект бъде предаден на Консултанта и бъде прегледан от него, Консултантът ще ни уведоми за резултатите от извършения преглед. По време на прегледа на проекта Водещият проектант (Ръководителят на проектантския екип) и Водещите проектанти от нашия екип ще бъдат на разположение при поискване да представят и да дават разяснения по проектните решения. В случай, че в резултат от извършения преглед Инженерът направи забележки и препоръки към изработения проект, проектантите ще ги отразят без забава в съответните проектни части и проектът отново ще бъде предаден на Консултанта. Преди да бъде издадено Разрешение за строеж на основание изработения инвестиционен проект, същият следва да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества. Съгласно договорните условия организирането и провеждането на съгласувателните процедури е наш ангажимент. След като проектът бъде завършен по същество, Ръководителят на проектантския екип със съдействието на проектанти по отделните части ще изготви списък на съгласувателните процедури, които трябва да бъдат извършени, и ще го представи на Ръководителя на екипа, който от своя страна ще осигури необходимите пълномощни от Възложителя за внасяне на съответните проектни части, подлежащи на съгласуване, в компетентните институции. След като изработеният инвестиционен проект получи одобрението на Консултанта, Ръководителят на екипа ще го внесе за съгласуване. В хода на провеждане на съгласувателните процедури Водещият проектант (Ръководителят на проектантския екип) и Водещите проектанти от нашия екип ще бъдат на разположение при необходимост да представят, да защитават и да дават разяснения по проектните решения. В случай, че при съгласувателните процедури бъдат направени забележки и препоръки към изработения проект, проектантите ще ги отразят без забава в съответните проектни части и проектът отново ще бъде представен за съгласуване.

Проектът следва да бъде оценен за съответствие с основните изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 5 ЗУТ. В процеса на изготвяне на оценката за съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от Консултанта, при поискване от негова страна, Водещият проектант (Ръководителят на проектантския екип) и Водещите проектанти от нашия екип ще бъдат на разположение да представят и да дават допълнителни разяснения по проектните решения.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г. Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на документа носи ЕООД „гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се приема за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

В случай, че в хода на оценката за съответствие Консултантът в качеството си на Строителен надзор направи забележки и препоръки към изработения проект, проектантите ще ги отразят без забава в съответните проектни части и проектът отново ще бъде предаден на Инженера. След като бъде изготвена оценката за съответствие, ще окажем необходимото съдействие на Възложителя за осигуряването на необходимите документи съгласно чл. 143 и 144 ЗУТ за одобряване на инвестиционния проект и за издаване на Разрешение за строеж.

По време на изпълнението на строеж проектантската задача включва:

- Упражняване на авторски надзор по време на строителството в обхват съгласно действащата нормативна база;
- Участие в съставянето на изискуемите актове и протоколи по Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Изготвяне и заверка на екзекутивната документация на строежа.

В етапа на изпълнение на строително - монтажните работи на строежа проектантите - автори на проектната документация по части за съответния строеж или упълномощени от тях правоспособни физически лица, ще изпълняват авторски надзор съгласно ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и договорните условия, във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на строително – монтажни работи. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на инвестиционен проект, ще се гарантира точното изпълнение на проекта и спазването на приложимите архитектурни, технологични и строителни правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на съответния строеж в експлоатация. Авторският надзор по време на строителството ще се упражнява съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба. Авторският надзор ще бъде упражняван след писмена покана от Възложителя или Консултанта, и във всички случаи, когато присъствието на проектант на даден строеж от предмета на поръчката е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя, Консултанта и други;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и / или по предложение на Консултанта и други;

Проектантите ще вписват своите предписания за точното спазване на изработената от тях част на инвестиционен проект, свързани с авторското им право, в заповедната книга на съответния строеж. Съгласно действащото законодателство предписанията на проектантите са задължителни за останалите участници в строителството.

По време на строителството ще поддържахме копие от одобрения за съответния строеж инвестиционен проект, върху което ще отразяваме регулярно всички съгласувани от участниците в строителния процес несъществени отклонения от одобрения проект и действителното състояние/местоположение на изпълнените работи. След фактическото завършване на строежите, при подготовка за предаването им на Възложителя, проектантите ще изготвят екзекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти, на основата на проектната

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“ на Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на настоящия документ е на ЕООД „гр. Стара Загора“ и при никакви обстоятелства не може да се приема, че официалното становище на Европейския съюз и Управляващия

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

документация, записите в заповедните книги, изработените допълнително или актуализирани проектни документи и чертежи, вкл. и отбелязаните на тях промени при изпълнение на СМР. При комплектоване на ексекутивната документация, на нея ще се посочат всички извършени промени и обясненията за тях. На официалното хартиено копие на актуализиране ще подлежат само тези документи и чертежи, на които се налагат промени с оглед на изпълнените СМР, а останалите ще се приложат без изменение. След като бъде изготвена, окончателната ексекутивна документация ще бъде заверена от проектантите и ще бъде представена от Ръководителя на проектантския екип на останалите участници в строителния процес за заверка съгласно нормативните изисквания.

Една от основните мерки, която ще приложим в процеса на работа за да се постигне качествено изпълнение на поръчката, ще бъде използването на общ сървър и структура на цифровата информация. Така по всяко време, всеки експерт от съответната проектна част ще има достъп до събраната изходна информация и текущите разработки на другите проектни части. В процеса на изготвяне на работните проекти, в края на всеки работен ден се прави архив на изработеното до момента, така че да се минимизира рискът от загуба на информация при срив на компютърните системи.

Също така за постигане на качество и ускоряване на работния процес при изготвянето на проектните части ще бъде използван CAD софтуер. Всички проектанти ще използват геореферирани цифрови подложки - кадастрални планове, планове за земеразделяне, подземен кадастър и др. Ще се използва възможността на CAD системите за системно съгласуване на отделните части от проекта – ще се прехвърля, групира и обработва според необходимостта графична информация от всички проектни части, с реални координати и подходящ мащаб.

Ще бъдат уточнени стилове за визуализация на графичните части. Ще бъдат обособени различни видове линии, блокове, и др. групи елементи, използвайки различни слоеве и атрибути за полесна колаборация в процеса на работа. Тук водеща ще е част „ВиК“ и съставянето на изисквания по отношение на изготвянето на графичните части ще е задължение на Водещия проектант по част „ВиК“.

Генерален подход и методология за изпълнение на строителството

Реализацията на подобен род проекти поставя пред изпълнителя сериозни предизвикателства по отношение на оферирането, планирането на дейностите, свързани с обстоятелствата, че се предвижда работа в условия на населено място, както и непредвидимостта на метеорологичната обстановка, която би могла да създаде значителни затруднения при изпълнение на строителните дейности, които са изцяло външни. Друга предпоставка е необходимостта от извършване на работите в кратки срокове, като през времето на работа трябва да бъдат снижени до минимум нарушаване нормалния трафик на пътни превозни средства, както и дискомфорта и нарушаване нормалния живот на жителите в населеното място. Вземайки предвид тези обстоятелства, ние обединихме ресурсите (човешки и технически) и опита на дружествата, участващи в обединението (дружество по ЗЗД). Имаме натрупан значителен опит в изпълнение на подобни обекти и представяме предложение, което в най-голяма степен да отговаря на изискванията и потребностите на Възложителя.

Генералният подход, който ние възнамеряваме да приложим, включва законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила, изпитвания и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с Изискванията на Възложителя и решенията в инвестиционните проекти, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна ос „Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се приема за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОП

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и стандарти, Договора за обществената поръчка и правилата на Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“

Нашият подход се основава на следните принципи:

- ✓ Спазване изискванията на законовата и подзаконовата нормативна база на Република България;
- ✓ Съобразяване с изискванията и условията на Възложителя и Оперативна програма „Околна среда“;
- ✓ Изпълнение на строителните и монтажните работи с изискуемото качество съгласно действащите норми и стандарти, в съответствие с одобрения инвестиционен проект и съобразно добрата строителна практика;
- ✓ Недопускане на закъснение от одобрената Програма и краен срок за завършване на обекта;
- ✓ Изпълнението на строежа в рамките на договорената цена;
- ✓ Спазване на правилната технологична последователност
- ✓ Рационално използване на техника, работна сила и други ресурси;
- ✓ Работа с висококвалифицирани кадри и технически изправни, технологично подходящи строителни машини, оборудване и автотранспортни средства;
- ✓ Влагане на висококачествени строителни продукти на утвърдени производители, при пълно съответствие с основните изисквания към строежите и правилата за влагане на строителни продукти в тях;
- ✓ Използване на съвременни технологии за строителство и технологични решения, съобразно конкретните проектни и производствени условия;
- ✓ Работни методи за изпълнение на СМР и на изпитване в съответствие с българските и възприетите у нас европейски стандарти;
- ✓ Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително – монтажните работи и пожарна безопасност на строежа;
- ✓ Опазване на околната среда и свеждане до минимум негативните влияния на строителните процеси върху нейните компоненти;
- ✓ Създаване на минимален дискомфорт за населението в териториалния обхват на проекта по време на строителството, във връзка с транспортната достъпност, ползването на изградената инфраструктура и спецификата на строителния процес по отношение шум, прах и други негативни ефекти;
- ✓ Своевременно гаранционно обслужване в срока за съобщаване на дефекти и в гаранционните срокове, определени в действащата нормативна уредба.

По време на реализацията на настоящата поръчка ние ще се стремим ежедневно към точна организация на всяка една дейност, контакт с Консултанта и неговия персонал. От нас ще се изисква перфектно планиране на строително-монтажните работи, както и на координацията на всички участници в процеса. Ще спазваме нашите фирмени политики по отношение качествено изпълнение и управление на процесите, безопасните условия на труд, законосъобразност на изпълнението и други.

За качественото изпълнение на предвидените работи ние ще разчитаме на подходящо подбрани и квалифицирани кадри, които са доказали своя професионализъм и отговорност при изпълнението на предишни наши обекти с подобен характер. За да отговорим на всички тези предизвикателства ние предвиждаме да приложим комплекс от методи, организационни мероприятия и технологични правила

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, П Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не е официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679

и норми с които ще се постигне основната цел, а именно качествено изпълнение на предвидените СМР в предварително планираните срокове, в рамките на утвърдения бюджет, и успешно въвеждане на строежа в експлоатация. Основните методи, формиращи технологичния подход, които ще се прилагат за постигане на основната цел – изпълнение в срок и качествено на СМР, са:

- Метод на последователно изпълнение на строителните процеси и на строително-монтажни работи в рамките на всеки етап;
- Метод на паралелното изпълнение на част от етапите на строителството и на строително-монтажни работи при всеки етап;
- Метод на изпреварващо изпълнение на някои СМР от последващ етап по време на изпълнение на предшестващ етап от изграждане на обекта;
- Метод на поточното изпълнение на строителните работи.

Етапите в изпълнението на всеки строителен обект най – общо са подготвителни работи, основно строителство и завършване на строителството.

Подготовката на строителството и временно строителство ще започне със съставянето на Акт образец 2а, което планираме да стане непосредствено след влизането в сила на Разрешението за строеж. През този етап от изпълнението на строежа ще бъде мобилизирана необходимата работна сила и ще бъдат докарани на площадката необходимата строителна механизация и автотранспортни средства и ще се извършат всички други допълнителни дейности, необходими за нормалното стартиране и изпълнение на строежа.

През следващия етап - Основно строителство ще се извършат всички строително – монтажни дейности, произтичащи от инвестиционния проект. Този етап по същество представлява същинското строителство. С приключването на втория етап ще приключат строителните работи.

През третия етап – Заключителен или подготовка за предаване на строежа ще бъде изготвена окончателна екзекутивна документация. Ще бъдат оформени резултатите от текущо извършваното кадастрално заснемане на строежа в необходимия обхват за изпълнение задълженията на Възложителя, произтичащи от чл. 54а, ал. 2 от ЗКИР. Всички книжа, документи и протоколи, изготвени по време на строителството съгласно ЗУТ, Наредба № 3 от 31.07.2003 г., Наредба № 2 от 2003 г. ще бъдат архивирани и ще бъдат предадени на Възложителя. Ще бъде извършено окончателно почистване и извозване на строителни отпадъци и ще бъдат демонтирани и извозени всички временни съоръжения и временното строителство. Площадката ще бъде окончателно разчистена от остатъчни материали и освободена от строителната техника. Ще бъде подписан констативният акт за установяване годността на строежа, ще бъдат извършени 72 – часови проби при експлоатационни условия. След приключване на строителството ще започне периодът за съобщаване на дефекти. Той ще бъдат разгледан по – нататък в нашето предложение.

Дейностите, които трябва да бъдат извършени през Периода на строителството, са:

Подготвителни дейности - Дейности по подготовка на площадката

- Проучване на подземния кадастръ и маркиране на съществуващите подземни мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.
- Оформяне на площадки за отпадъци.
- Монтаж на информационни, предупредителни и указателни табели.

Този документ е създаден в рамките на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна инициатива на Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове. Цялата отговорност за съдържанието на този документ е на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита за официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС.

Заличена информация на основание
чл. 36а, ал.3 от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т.1, от Регламент (ЕС) 2016/679